

Antrag

unabhängig – lokal – bürgernah

ULB/TSP-Fraktion im Stadtrat Breisach
Vorsitzender: Jürgen Langer
Ihringer Landstraße 8
79206 Breisach am Rhein
Tel.: +49 (0) 7667 906 97 82
E-Mail: langer.j@posteo.de

Antrag der Fraktion Umweltliste Breisach - Tierschutzpartei auf Prüfung einer Zweitwohnungssteuer

Die Fraktion der Umweltliste Breisach - Tierschutzpartei beantragt, die Verwaltung möge die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in Breisach prüfen.

Begründung:

Für Zweitwohnungen erhält die Kommune keine finanziellen Zuwendungen aus dem kommunalen Finanzausgleich. Diese Zuwendungen werden nur für Erstwohnsitze gezahlt. Gleichwohl muss die Kommune die übliche Einrichtungen und Dienstleistungen vorhalten und finanzieren. Durch eine Zweitwohnungssteuer werden die Wohnungseigentümer an der Finanzierung dieser kommunalen Dienstleistungen beteiligt. Auch könnte diese Steuer Wohnungseigentümer dazu veranlassen, ihren Erstwohnsitz in Breisach anzumelden.

Ein weiterer Grund für die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer ist der angespannte Breisacher Wohnungsmarkt. Hier könnte diese Steuer die Wohnungseigentümer zur dauerhaften Vermietung ihrer Wohnungen bewegen und somit den Wohnungsmarkt entlasten.

Der ULB - TSP ist bewusst, dass die Einführung einer Zweitwohnungssteuer einen nicht unerheblichen Verwaltungsaufwand bedeutet. Da in Breisach eine nicht unerhebliche Anzahl Zweitwohnsitze gemeldet sind, könnte sich eine solche Steuer durchaus rentieren und wir bitten die Verwaltung zu prüfen, ob bei einer Erhebung dieser Steuer der Verwaltungsaufwand und der für die Stadt zu erwartende Nutzen in einem angemessenen Verhältnis stehen.

Wir bitten die Fraktionen um Unterstützung.

Für die ULB / TSP,



Jürgen Langer
Fraktionsvorsitzender

Breisach, 22.06.2020

Vorsitzender der Stadtratsfraktion:

Jürgen Langer
Ihringer Landstraße 8
(07667) 9069782
langer.j@posteo.de

Ortsvorsteher Gündlingen:

Anton Siegel
Schulweg 9
(07668) 7745
siegel.anton@gmx.de

Sonia Ellen Lühring
Maria-Montessori-Str. 4
(07667) 9426717
sonia-luehring@tierschutzpartei.de

Dr. Stephan Mutke
Kühnheimer Straße
(07667) 379954
stmutke@web.de

Dr. Michael Helwig
Seilhof 10a
(07664) 1684
michaelhelwig@freenet.de