

Stellungnahme

unabhängig – lokal – bürgernah

ULB Fraktion im Stadtrat Breisach
Vorsitzender: Jürgen Langer
Ihringer Landstraße 8
79206 Breisach am Rhein
Tel.: +49 (0) 7667 906 97 85
Fax: +49 (0) 7667 906 97 94
E-Mail: langer@ulb-breisach.de

Innenentwicklung Isenbergstraße

Grundsätzlich befürwortet die Fraktion ULB/TSP die Innenverdichtung und das Entwicklungskonzept zur Nachverdichtung im Gebiet Isenbergstraße. Eine gut durchdachte Planung und ein sehr gutes Konzept.

Allerdings haben sich die politischen Vorgaben seitens der Bundesregierung erst kürzlich geändert und wir geben folgendes zu bedenken:

Breisach hat sich auf die Fahne geschrieben alles für die Eindämmung des Klimawandels zu tun. So hat der Gemeinderat beschlossen grundsätzlich in KfW 40+ Standard zu bauen.

Nun hat die Bundesregierung die KfW-Förderung zunächst mal auf Eis gelegt und beschlossen dieses Konzept zu überarbeiten. Vorerst gibt es zunächst einmal keine Förderung.

Nun müssen unsere Häuslebauer im teureren KfW 40+ Standard bauen, auch wenn sich das in wenigen Jahren amortisiert - aber der Bund also die BIMA baut KfW 55 Standard. Wie können wir das mit vernünftigen Argumenten unseren Bürger*innen vermitteln?

Wo ist hier die Vorbildfunktion? So bekommen wir die Energiewende nicht hin.

Und Geld bzw. die Finanzierung müsse sich „rechnen“. Das ist beim Bund wohl das schlechteste Argument. Da werden Millionen und Milliarden in „systemrelevante“ Projekte gesteckt ohne die Frage wie es gegenfinanziert werden kann. Geht es aber um Schulen, Kindergärten oder dringend benötigten, bezahlbaren Wohnbau für Bürger*innen dann muss sich das plötzlich rechnen. Das ist Daseinsvorsorge und Investition in die Zukunft der wichtigsten Ressource einer Volkswirtschaft – die Menschen.

Die ULB/TSP fordert seit Jahren Mehrgeschosswohnungsbau zur Schaffung bezahlbaren Wohnraumes. Jetzt haben wir eine großartige Planung dafür. Eine Reduzierung der Gebäudehöhen und die Umwandlung der Zeilenbebauung in zwei Punkthäuser lehnt die ULB TSP ab. Es geht zu viel wertvoller Wohnraum verloren. Und der ist dringend notwendig. Gemäß Baugesetzbuch und wie auch in der Beratungsvorlage bestätigt, ist die ursprüngliche Planung ohne weiteres zulässig.

Vorsitzender der Stadtratsfraktion:

Jürgen Langer
Ihringer Landstraße 8
(07667) 9069782
langer@ulb-breisach.de

Martina Klein
(07668) 7268
martina.kl@gmx.de

Sonia Ellen Lühring
Maria-Montessori-Str. 4
(07667) 9426717
sonia-luehring@tierschutzpartei.de

Dr. Stephan Mutke
Kühnheimer Straße
(07668) 379954
stmutke@posteo.de

Dr. Michael Helwig
Seilhof 10a
(07664) 1684
michael.helwig@freenet.de

Beantragung:

1. Im Gebiet Vogesenstraße 3 wird mit der Wärmeversorgung über „Kalte Nahwärme“ geplant. Die ist viel effizienter als alle anderen Methoden zu Wärmeversorgung. Wir beantragen die BiMa zu prüfen, ob diese Methode im Gebiet Isenberg umsetzbar wäre.
2. Die ULB / TSP beantragt den KfW 40+ Standard.
3. Die ursprüngliche Planung wie auf den Seiten 6 bzw. 8 der Präsentation der BiMa beizubehalten. Den westlichen Querbau nicht in Punkthäuser zu ändern und die Gebäudehöhen in der ursprünglichen Geschoßzahl beizubehalten.

Für die Umweltliste Breisach / Tierschutzpartei



Jürgen Langer
Fraktionsvorsitzender

Breisach, 22.02.2022